



MĚSTSKÝ ÚŘAD SOBĚSLAV

Odbor životního prostředí

náměstí Republiky 59, Soběslav I, 392 01 Soběslav

Č. j.: MS/14274/2022

Spis. zn.: MS/11879/2019/12

Vyřizuje: Ing. Marie Staňková

Obdrží dle rozdělovníku

Telefon: 381 508 160

E-mail: stankova@musobeslav.cz

Datum: 27.06.2022

ČHP: 1-07-04-0220-0-00

HGR: 6510, VÚ 65100

ROZHODNUTÍ VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Výroková část:

Městský úřad Soběslav, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán státní správy dle § 7 odst. 2 písm. a) a § 61 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, dále jako příslušný správní orgán dle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, správní řád, a věcně příslušný vodoprávní úřad dle ustanovení dle § 104 a § 106 zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, dle § 27 odst. 1 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, speciální stavební úřad dle § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 15 odst. 5 citovaného zákona o vodách, posoudil žádost, kterou dne 22.06.2022 podala

Obec Mezná, IČO 00667030, Mezná č.p. 43, 392 01 Soběslav,

a na základě tohoto posouzení:

rozhodl

podle § 118 odst. 3 stavebního zákona ve spojení s ustanovením § 115 odst. 13 vodního zákona
ve věci stavby vodního díla

„Vodovod a vodojem v obci Mezná, vrtaná studna“

o změně stavby před jejím dokončením – o termínu pro její dokončení - následovně:

Stavba bude dokončena nejpozději do 31.12.2025.

Ostatní podmínky a povinnosti vydané v rámci stavebního povolení č.j. MS/18165/2019 ze dne 02.09.2019 (PM – 24.09.2019) zůstávají i nadále beze změn v platnosti.

Součástí daného povolení je i povolení k odběru podzemní vody z vrtané studny situované na pozemku parc. č. 104/ 1 v katastrálním území Mezná u Soběslavi.

Předmětná stavba zahrnuje vrtanou studnu hlubokou 74 m, vodovod o celkové délce 2 725 m a vodojem o objemu 2 x 20 m³.

Dotčené pozemky stavbou: parc. č. 667/1, 64, 63/1, 694/10, 656/1, 663/1, 661/1, 677, 656/4, 650/3, 662, 681, 694/1, 489/1, 620/10, 104/1, 651/15, 651/14, 651/13, 651/12, 651/11, 651/10, 651/9, 651/8, 651/7, 657, 656/5, 664, 622, 623, 634, 656/3, 624, 630, 650/6, 644, k.ú. Mezná u Soběslavi.

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Mezná

Jihočeský kraj, U Zimního stadionu č.p. 1952/2, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

Mgr. Peter Chvojka, Ph.D., Voltova č.p. 219/2, Praha 10-Petrovice, 109 00 Praha 10

Dr. Ondřej Havel, Olbramovická č.p. 711/10, Praha 4-Kamýk, 142 00 Praha 4

BETA AGRO Soběslav, akciová společnost, Květnová č.p. 391/4, 392 01 Soběslav II

Zemědělské družstvo Pluhův Žďár, Pluhův Žďár č.p. 59, 378 24

Ing. Martina Brožová, Ph.D., V Roháči I. č.p. 1204, 252 42 Jesenice u Prahy

Iveta Broncová, Augustinova č.p. 2086/31, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 4

Zdeněk Bronec, Augustinova č.p. 2086/31, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 4

Libuše Bednářová, Pluhův Žďár č.p. 89, 378 24

Ing. Karel Bednář, Pluhův Žďár č.p. 89, 378 24

Michal Hrdlička, Mezná č.p. 7, 392 01 Soběslav

Mgr. Jana Drsová, Mezná č.p. 53, 392 01 Soběslav

Odůvodnění

Odbor životního prostředí Městského úřadu Soběslav obdržel dne 22.06.2022 žádost Obce Mezná o povolení změny stavebního povolení vydaného pod č.j. MS/18165/2019 dne 02.09.2019 (PM – 24.09.2019). Žádost se týká termínu pro dokončení stavby vodních děl budovaných v rámci stavby s názvem „Vodovod a vodojem v obci Mezná, vrtaná studna“, který byl ve stavebním povolení stanoven do 12/2022.

Vzhledem k tomu, že stavebníkovi nebyla dosud přidělena dotace pro umožnění pokračování ve stavbě vodovodu a vodojemu, správní orgán této žádosti Obce Mezná vyhověl.

Projektovou dokumentaci stavby vypracovala Ing. Martina Hřebeková, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, pozemní stavby, ČKAIT 0101643, v 03/2019.

Předmětná stavba byla zahájena vyvrtáním studny na pozemku parc. č. 104/ 1, k.ú. Mezná u Soběslavi, v roce 2019. Oplocení okolo vrtu je v délce cca 16 m a výšky 1,80 m, pletivo mezi ocelovými sloupky je do betonových patek, vchodová vrátka jsou široká 0,80 m.

Stavba nového vodovodu se nachází v zastavěné části obce Mezná a samotný vodojem s vrtem se nachází cca 1 km východně od okraje obce.

Vodojem je řešen jako sestava tří železobetonových podzemních segmentů UW a jednoho nadzemního technologického objektu UF. Krajní segmenty UW 3036 slouží jako vodárenské komory. Zakrytí komor vodojemu je provedeno železobetonovou deskou se vstupními prostupy pro osazení vstupních pochozích poklopů 700/700 mm. Střední objekt UW 3030 slouží jako armaturní komora pro technologii. Je zakryta rovněž zákrytovou železobetonovou deskou, která je monoliticky propojena s tělesem nádrže. Nad vodárenskými nádržemi a armaturní komorou je osazen vstupní nadzemní objekt UF 3054. Střecha je použita sedlová s dřevěným krovem a se standardní krytinou z asfaltových šindelů. Oplocení okolo vodojemu je v délce cca 64 m, výška je 1,80 m, pletivo je mezi ocelové sloupky do betonových patek s vjezdovými vraty šířky 3,0 m. Vodovodní řady mají celkovou délku 2 725 m, jsou řešeny jako řady V0 – V7, V7', V8 – V11.

Obci Mezná byl společně se stavbou vodních děl povolen i odběr podzemní vody z uvedeného hlubinného vrtu v tomto množství:

Průměrný povolený odběr vody	0,21 l/s
Maximální povolený odběr vody	0,32 l/s
Maximální měsíční odběr vody	810 m ³ /měsíc
Roční povolený odběr vody	9 720 m ³ /rok

Podle ustanovení § 115 odst. 11 vodního zákona vodoprávní úřad v jednoduchých věcech, jde-li rozhodnout na podkladě dokladů, rozhodne bezodkladně bez použití ustanovení paragrafů 36 a 47 správního řádu.

Podmínky a povinnosti uvedené ve stavebním povolení č.j. MS/18165/2019 ze dne 02.09.2019 zůstávají i nadále beze změn v platnosti.

V průběhu správního řízení došlo ke změně vlastníka pozemku p.č. 651/11, k.ú. Mezná u Soběslavi, a to z Milana Rejthara, Soběslav, Květnová 391/4, na Mgr. Petera Chvojku, Voltova 219/2, Praha 10.

Speciální stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící provedení změny stavebního povolení – změny termínu dokončení stavby vodních děl v Mezné, proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí za použití ustanovení právních předpisů.

Účastníci řízení – další dotčené osoby (dle § 27 odst. 2 a 3 správního řádu)

- identifikace dle označení pozemků v KN – pozemky k.ú. Mezná u Soběslavi:

p.č. st. 3, st. 2, st. 34/3, st. 33, st. 34/3, st.1, st. 30, st. 24/1, st. 25, st. 27/1, st. 28, st. 29, st. 31, st. 33, st. 35/1, st. 35/2, st. 37, st. 50, st. 53, st. 58, st. 4/1, st. 5/1, st. 5/2, st. 6, st. 7, st. 8/1, st. 10, st. 11, st. 12, st.13, st. 14, st. 15/1, st. 15/2, st. 19, st. 20, st. 21, st. 22, st. 23, st. 26, st. 45, st. 76, st. 20/1, st. 57, st. 75, st. 16, st. 18, st. 8/1, st. 10, st. 4/1, st. 42/1, 620/3, 620/10, 620/11, 620/12, 656/11, 656/12, 624, 626, 627, 656/5, 657, 17/3, 634, 642, 643, 650/13, 650/19, 650/20, 650/29, 656/4, 620, 621, 622, 656/1, 656/3, 650/3, 651/6, 656/8, 656/1, 625, 102/9, 105, 42/1, 421/1, 422, 426/1, 426/3, 663/1, 424, 496/1, 491, 651/72/2, 2/3, 5/1, 5/2, 12/3, 488/1, 491, 496/1, 663/1, 694/1, 694/16, 15/1, 15/3, 18, 421/3, 490/1, 663/1, 694/1, st. 23, 616/1, 620/6, 620/7, 656/1, 15/3, 19/1, 15/4, 17/1, 694/16, 412, 421/2, 412, 421/21, 421/1, 617, 618, 661/1, 52, 53, 60, 62, 63/1, 64, 74/2, 76, 656/1, 667/1, 675/1, 677, 681, 694/2, 694/4, 694/1231/2, 33, 36, 38, 39/3, 41/1, 41/2, 45/2, 50, 20/2, 28/2, 393/6, 407, 409, 415, 416, 419, 420, 421/8, 421/17, 421/18, 421/19, 421/20, 421/22, 667/1, 694/1, 421/13, 421/14, 421/15, 421/16, 421/23, 421/24, 421/25, 421/26, 421/27, 421/28, 421/29, 421/30, 422, 663/1, 664, 666/1, 37, 38, 675/1, 694/10, 49/1, 49/2, 50, 54, 58, 162/2, 162/3, 162/4, 162/5, 67736, 40, 676/1

- LČR, s.p., Přemyslova 1106/19, Hradec Králové

- EG.D, a.s. Brno

- CETIN, a.s. Praha

Za vydání tohoto rozhodnutí se správní poplatek nevyměřuje.

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení, uvědomují se účastníci o předmětném rozhodnutí veřejnou vyhláškou dle ustanovení § 115 odst. 8 vodního zákona s tím, že bude toto rozhodnutí **po dobu 15-ti dnů vyvěšeno na úřední desce MěÚ Soběslav a OÚ Mezná.**

Do předmětného rozhodnutí je rovněž možno nahlížet na adrese www.musobeslav.cz.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy či nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, podáním učiněným u Městského úřadu Soběslav.

Odvolací lhůta činí dle § 83 odst. 1 správního řádu 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí. V odvolání účastník uvede, proti kterému výroku rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Ing. Marie Staňková
vedoucí odboru ŽP MěÚ Soběslav

Obdrží:

Účastníci řízení:

Obec Mezná

SÚS JČK, závod Tábor

Dr. Ondřej Havel, Olbramovická č.p. 711/10, Praha 4-Kamýk, 142 00 Praha 4

Mgr. Peter Chvojka, Ph.D., Voltova č.p. 219/2, Praha 10-Petrovice, 109 00 Praha 10

BETA AGRO Soběslav, akciová společnost, Květnová č.p. 391/4, 392 01 Soběslav

Zemědělské družstvo Pluhův Žďár, Pluhův Žďár č.p. 59, 378 24 - výdejní místo Pluhův Žďár

Ing. Martina Brožová, Ph.D., V Roháči I. č.p. 1204, 252 42 Jesenice u Prahy

Iveta Broncová, Augustinova č.p. 2086/31, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 4

Zdeněk Bronec, Augustinova č.p. 2086/31, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 4

Libuše Bednářová, Pluhův Žďár č.p. 89, 378 24 - Výdejní místo Pluhův Žďár

Karel Bednář, Ing., Pluhův Žďár č.p. 89, 378 24 - Výdejní místo Pluhův Žďár

Michal Hrdlička, Mezná č.p. 7, 392 01 Soběslav

Mgr. Jana Drsová, Mezná č.p. 53, 392 01 Soběslav

LČR, s.p., Hradec Králové

E.GD, a.s., Brno

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

Ostatní účastníci řízení - doručení veřejnou vyhláškou:

Vlastníci pozemků se stavbou sousedící - identifikace pozemků dle KN, k.ú. Mezná u Soběslavi:

– p.č. st.3, st.2, st.34/3, st.33,st.34/3,st.1, st.30, st.24/1, st.25, st.27/1, st.28, st.29, st.31, st.33, st.35/1, st.35/2, st.37, st.50, st.53, st.58, st.4/1, st.5/1, st.5/2, st.6, st.7, st.8/1, st.10,st.11,st.12, st.13, st.14, st.15/1, st.15/2, st.19, st.20, st.21,st.22, st.23, st.26, st.45, st.76, st.20/1, st.57, st.75, st.16, st.18, st.8/1, st.10, st.4/1, st.42/1, 620/3, 620/10, 620/11, 620/12, 656/11,656/12,624,626,627,656/5,657,17/3,634,642,643,650/13,650/19,650/20,650/29,656/4, 620,621,622,656/1,656/3,650/3,651/6,656/8,656/1,625,102/9,105,42/1,421/1,422,426/1,426/3,663/1,424,496/1,491,651/72/2,2/3,5/1,5/2,12/3,488/1,491,496/1,663/1,694/1,694/16, 15/1, 15/3,18,421/3,490/1,663/1,694/1,st.23,616/1,620/6,620/7,656/1,15/3,19/1,15/4,17/1,694/16, 412, 421/2, 412, 421/21,421/1, 617,618,661/1,52,53, 60, 62, 63/1, 64, 74/2, 76, 656/1, 667/1, 675/1, 677, 681, 694/2, 694/4, 694/1231/2, 33, 36,38, 39/3, 41/1, 41/2, 45/2, 50, 20/2,28/2,393/6,407,409,415,416,419,420,421/8,421/17,421/18,421/19,421/20,421/22,667/1, 694/1, 421/13, 421/14, 421/15, 421/16, 421/23, 421/24, 421/25, 421/26, 421/27, 421/28, 421/29,421/30,422,663/1,664,666/1,37,38,675/1,694/10,49/1,49/2,50,54,58,162/2,162/3,162/4, 162/5,67736,40,676/1

DOSS:

HZS JČK, ÚO Tábor

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích

Správce povodí:

PV s.p., ZHV České Budějovice