

Zápis č.5/2023

ze zasedání Zastupitelstva obce Mezná, konaného dne 24.8. 2023 od 18:00 v budově O.Ú.

Přítomni: Soňa Kukačková, Iveta Majerová, Mgr. Jana Drsová, Ing. Václav Pražma
Ing. Radek Petržilka

Omluven: Tomáš Bronec , Vladislav Petržilka

Hosté: viz příloha zápisu

Přítomna je nadpoloviční většina zastupitelů obce, zastupitelstvo je usnášení schopné.

Zápis provede: Ing. Václav Pražma

Ověřovatel zápisu: Mgr. Jana Drsová, Ing. Radek Petržilka

Program zasedání:

1. Zahájení a schválení programu zasedání
2. Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Usnesení z minulého zasedání 4/2023
4. Rozpočtové opatření č. 4 a č. 5
5. Zpráva finanční výbor 3/2023
6. Zpráva kontrolní výbor 3/2023
7. Jednací řád
8. Směrnice veřejných zakázek
9. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na projekt vodovodu
10. Různé
11. Diskuze, závěr

5/01/2023

Starostka Soňa Kukačková přivítala zastupitele, hosty a zahájila zasedání, přečetla program zasedání.

Usnesení zastupitelstva:

Zastupitelstvo schválilo program zasedání.

Hlasování: ano 5, ne 0, zdržel se 0

5/02/2023

Starostka Soňa Kukačková jmenovala zapisovatele Ing. Václava Pražmu, ověřovatele zápisu Mgr. Janu Drsovou a Ing. Radka Petržilku

Usnesení zastupitelstva:

Zastupitelstvo návrh na zapisovatele a ověřovatele zápisu schvaluje.

Hlasování: ano 5, ne 0, zdržel se 0

5/03/2023

Ing. Václav Pražma přečetl usnesení z minulého zasedání.

Usnesení zastupitelstva:

Zastupitelstvo usnesení z minulého zastupitelstva schvaluje.

Hlasování: ano 5, ne 0, zdržel se 0

5/04/2023

Starostka Soňa Kukačková seznámila zastupitelstvo s rozpočtovým opatřením č.4 a č.5 2023.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

5/05/2023

Mgr. Jana Drsová, předseda finančního výboru, přednesla zprávu finančního výboru 3/2023.

Finanční operace jsou průkazné a nezkršené, viz příloha zápisu

Usnesení zastupitelstva:

Zastupitelstvo schvaluje zprávu finančního výboru 3/2023.

Hlasování: ano 5, ne 0, zdržel se 0

5/06/2023

Ing. Václav Pražma, předseda kontrolního výboru, přečetl zprávu kontrolního výboru 3/2023.

Usnesení ze zápisů č. 3 a č. 4 se plní, viz příloha zápisu.

Usnesení zastupitelstva:

Zastupitelstvo schvaluje zprávu kontrolního výboru.

Hlasování: ano 5, ne 0, zdržel se 0

5/07/2023

Starostka Soňa Kukačková seznámila zastupitele s novým jednacím řádem Obecního úřadu

Mezná, viz příloha k zápisu.

Usnesení zastupitelstva:

Zastupitelstvo schvaluje nový jednací řád Obecního úřadu Mezná.

Hlasování: ano 5, ne 0, zdržel se 0

5/08//2023

Starostka Soňa Kukačková seznámila zastupitele s novými směnicemi o veřejných zakázkách obce Mezná.

Usnesení zastupitelstva:

Zastupitelstvo souhlasí se směnicemi o veřejných zakázkách.

Hlasování: ano 5, ne 0, zdržel se 0

5/09/2023

Starostka Soňa Kukačková seznámila zastupitele s dodatkem č. 1 ke smlouvě o dílo s panem [REDAKCE], termín ukončení projektu k 15. 10. 2023, viz příloha zápisu.

V dodatku projektant bude dělat rozpočet na veřejné přípojky a část soukromých přípojek vodovodu.

Navýšení ceny projektu o 10 000Kč, celková cena projektu bude činit 83 000Kč.

Usnesení zastupitelstva:

Zastupitelstvo souhlasí s dodatkem ke smlouvě na projekt obecního vodovodu.

Hlasování: ano 4, ne 0, zdržel se Ing. Radek Petržilka

5/10/2023

Různé

Starostka Soňa Kukačková seznámila zastupitele se záměrem obecního úřadu o řešení neoprávněného užívání obecních pozemků.

Navrhla 3 varianty řešení:

1/ odkup pozemku v ceně 100Kč/m², náklady spojené se zaměřením si hradí každý vlastník nemovitosti sám.

2/ pronájem pozemku v ceně 20Kč/m² ročně s tím, že v 1. fázi zaměření pozemků uhradí Obec Mezná, ale každý vlastník nemovitosti ji ve 3 ročních splátkách uhradí obci zpět. Dále každoročně bude platit nájemné obci dle výměry užívaného pozemku.

3/ v případě, že uživatel obecního pozemku nebude mít zájem o odkup pozemku, ani o pronájem obecního pozemku, bude nutné do 31. 12. 2023 ukončit užívání obecního pozemku. Dále musí k tomuto datu provést úpravu oplocení dle skutečného stavu.

Každý uživatel obecních pozemků obdrží dopis, aby se do 21 dnů vyjádřil o kterou variantu má zájem.

Starostka Soňa Kukačková seznámila zastupitele se změnou plánu práce O. Ú. v roce 2023.

1/

Opravit komín na budově O.Ú. Zvýšit o 1 vrstvu výšku komína a na komín instalovat stříšku, komín nad knihovnou zaslepit. Dále vybavit kamna v hospůdce samostatným příívodem vzduchu.

2/

Odvodnění zdi kolem budovy O. Ú.

3/

Oprava střechy budovy O. Ú. V některých místech do budovy zatéká, opravit eternitové desky.

Starostka připomíná, že obec nemá od roku 2018 platnou revizi komína.

Ing. Radek Petržilka namítá, že obec se nemá vracet do minulosti a řešit problémy v současnosti. Pan [REDAKCE] připomíná, že chybějící revize na komín je odpovědnost minulého zastupitelstva. Soňa Kukačková dodává, že je to především odpovědnost bývalé starostky a zastupitelstva.

5/11/2023

Diskuze:

Pan [REDAKCE] se ptá starostka Soni Kukačkové, proč rozjíždí akci řešení neoprávněného užívání obecních pozemků, neboť tato záležitost již byla v minulosti navržena řešit v rámci pozemkové reformy v obci. Dále [REDAKCE] připomněl, že nedostal poslední výtisk Mezenského zpravodaje.

Dále pan [REDAKCE] vnesl dotaz na starostku, podle jakého klíče udává některé lidi v obci, kteří nemají zkolaudované stavby.

Starostka Soňa Kukačková odpovídá, že podala dotaz na stavební úřad v Soběslavi, zda nemovitosti č. 1 a č. 52 mají stavební povolení i přesto, že na nich probíhají stavební práce. Starostka Soňa Kukačková se ptá, jakým způsobem byl zlikvidován eternit ze střech.

Pan [REDAKCE] na tento dotaz a jakým způsobem likviduje eternit neodpověděl.

Pan [REDAKCE] dodal, že starostka obce má povinnost sledovat, co se děje v obci, zejména stavební činnost.

Pan [REDAKCE] opět vnesl námitku proti Ivetě Majerové, že parkování jejich automobilů poškozují obecní pozemek.

Paní Iveta Majerová odpověděla, že má povolení od starostky a bývalé starostky, že může obecní pozemek před jejich domem využívat pro parkování.

Myslí si, že námitka [REDAKCE] je opětovně namířena proti rodině Ivetě Majerové.

Po diskuzi starostka Soňa Kukačková končí zasedání.

Starostka: Soňa Kukačková

Vyhotovil: Ing. Václav Pražma

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Jana Drsová, Ing. Radek Petržilka